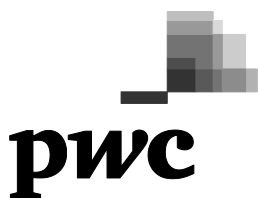

Fyns Døveforening

Abigaelsvej 12B, 5000 Odense C

Årsrapport for 2018



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Fyns Døveforenings bestyrelse og revisorer	1
Bestyrelsens påtegning	2
Kritiske revisorer udtalelse	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

Fyns Døveforenings bestyrelse og revisorer

Bestyrelsen:

Formand: Frank Høyer Hansen

Kasserer: Jan Thyge Pedersen

Kulturleder: Karin Skorstengaard

Ejendomsleder: Jan Elmer Pedersen

Vedligeholdelsesleder: Thomas Knudsen

Bestyrelsesmedlem: Camilla Huzell

Bestyrelsesmedlem: Gunhild Jacobsen

Revisorer:

Kritiske revisorer: Benny Graversen
Folmer Pedersen

Eksterne revisorer: PricewaterhouseCoopers, Odense

Bestyrelsens påtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Fyns Døveforening.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lov og fonde og visse foreninger og vedtægterne samt årsregnskabslovens bestemmer for regnskabsklasse A med de nødvendige tilpasninger.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de i årsrapporten anførte, og der påhviler ikke foreningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Odense, den 16. marts 2019

Frank Høyer Hansen

Jan Elmer Pedersen

Jan Thyge Pedersen

Gunhild Jacobsen

Thomas Knudsen

Karin Skorstengaard

Camill Huzell

Kritiske revisorers udtalelse

Vi, foreningens kritiske revisorer, har konstateret, at foreningens midler er anvendt efter deres formål under hensyn til foreningens vedtægter og vedtagelse på foreningens generalforsamling og på foreningens bestyrelsesmøder.

Odense, den 16. marts 2019

Benny Graversen

Folmer Pedersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Fyns Døveforening

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger og vedtægterne samt årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A med de nødvendige tilpasninger.

Vi har revideret årsregnskabet for foreningen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af regnskabet*. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger, vedtægterne samt årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A med nødvendige tilpasninger. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningens, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Odense, den 16. marts 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Poul Erik Jacobsen
statsautoriseret revisor
mne10086

Regnskabspraksis

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger og vedtægterne samt årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A med de nødvendige tilpasninger.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Resultatopgørelse

Medlemskontingenter

Medlemskontingenter medtages i henhold til forfald for medlemmet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indeholder renter vedrørende banker.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Ejendommen værdiansættes til kostpris.

Finansielle anlægsaktiver

Obligationer er optaget til statusdagens kurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter måles til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018	2017
		DKK	DKK 1.000
Indtægter			
Kontingenter	1	35.300	36
Tilskud og bidrag	2	0	0
Resultat cafeteria	3	821	-3
Døves Pensionistklub "Fynboerne"	4	-5.821	-5
Døves besøgsvenner	5	0	0
Kulturudvalget	6	-22.974	6
Ekstra ordinær indtægt	7	0	28
Indtægter i alt		7.326	62
Udgifter			
Medlemsudgifter	8	-12.630	-13
Møder, bestyrelse, udvalg m.v.	9	-17.949	-25
Administrationsomkostninger	10	6.620	-3
Udgifter i alt		-23.959	-40
Årets resultat, medlemsvirksomhed		-16.633	22
Resultat ejendommen	11	157.405	236
Årets resultat i alt		140.772	257
Overskudsdisponering:			
Overført til egenkapitalen		140.772	257
		140.772	257

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2018	2017
		DKK	DKK 1.000
Grunde og bygninger		4.883.870	4.884
Inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver	20	4.883.870	4.884
Anlægsaktiver		4.883.870	4.884
Obligationer		9.238	11
Finansielle anlægsaktiver		9.238	11
Anlægsaktiver i alt		4.893.108	4.895
Andre tilgodehavender		173	1
Periodeafgrænsningsposter		163	0
Tilgodehavender		336	1
Likvide beholdninger	21	408.702	294
Omsætningsaktiver		409.038	295
Aktiver i alt		5.302.146	5.190

Balance 31. december

Passiver

	Note	2018	2017
		DKK	DKK 1.000
Kapitalkonto	22	1.568.596	1.428
Hensat renovering ejendom		55.000	20
Arvid Nilssons Fond		0	0
Døves Skakklub Odin		0	0
Gaver ved ejendommens 75 års jubilæum		0	0
Hensat udlodning Dansk Døvstummeforenings Fond		82.627	83
Aktivitetscenter		49.000	0
Bowlingklub 1999		1.784	2
Døves Besøgstjeneste		0	0
Indvendig vedligeholdelse ejendom	23	197.998	169
Henlæggelser i alt		386.409	274
Egenkapital i alt		1.955.005	1.701
Prioritetsgæld	24	3.010.626	3.123
Langfristet gæld		3.010.626	3.123
Prioritetsgæld	24	112.462	112
Huslejeindskud		126.675	127
Anden gæld	25	97.378	127
Kortfristet gæld		336.515	366
Gæld		3.347.141	3.489
Passiver i alt		5.302.146	5.190

Noter til årsrapporten

	2018	2017
	DKK	DKK 1.000
1 Kontingenter		
Aktive medlemmer	69.600	70
DDL's andel	-34.800	-34
Whist- og skakklubs andel	0	0
Andre tilskud	500	0
Passive medlemmer	0	0
	35.300	36
2 Tilskud og bidrag		
Tilskud, Odense Kommune	58.000	56
Tilskud, Assens Kommune	5.000	4
Tilskud, Fåborg-Midtfyn Kommune	8.500	4
Tilskud, Nordfyns kommune	3.000	2
Tilskud, Nyborg Kommune	4.000	3
Andre tilskud og sponsorater	0	0
	78.500	69
der anvendes således:		
Pensionister	25.000	23
Besøgsvenner	0	0
Børn af døde	6.000	4
Medier	500	1
Administration	20.000	17
Netcafe	0	0
FD kultur u/60 år	27.000	25
	78.500	69
3 Cafeteria		
Salg	6.900	7
Varekøb	-6.079	-10
Resultat cafeteria	821	-3

Noter til årsrapporten

	2018		2017
	DKK		DKK 1.000
4 Døves Pensionistklub "Fynboerne"			
	<u>Indtægter</u>	<u>Udgifter</u>	<u>Resultat</u>
Kontingenter	9.300	0	9.300
Tilskud	25.000	0	25.000
Arrangementer	3.825	-9.342	-5.517
Banko, minilotto m.v.	3.475	-1.767	1.708
Juleafslutning	6.950	-11.250	-4.300
Loppemarkeder	0	0	0
Sommerafslutning	4.400	-8.400	-4.000
Pensionisttræf	6.300	-10.300	-4.000
Årsmøde	0	-294	-294
Administration	0	-3.718	-3.718
Lokaleudgifter	0	-20.000	-20.000
Resultat	59.250	-65.071	-5.821

5 Døves besøgsvenner

Tilskud	0	0
Transport til besøgsvenner	0	0
Gaver	0	0
Administration	0	0
	0	0

6 Kulturudvalg

	<u>Indtægter</u>	<u>Udgifter</u>	<u>Resultat</u>
Tilskud, kommunen	33.000	0	33.000
Bankospil	11.580	-8.747	2.833
Juletræsfest	1.880	-8.559	-6.679
Andre arrangementer	78.773	-113.901	-35.128
Lokaleudgifter	0	-17.000	-17.000
Resultat	125.233	-148.207	-22.974

Noter til årsrapporten

	2018	2017
	DKK	DKK 1.000
7 Ekstra ordinær indtægt		
Tilbageførsel af hensættelser	0	28
	0	28
8 Medlemsudgifter		
Pennen:		
Tilskud, Pennen	-500	-1
Annonce- og kopisalg	0	0
Kopiering og trykning	0	0
Udsendelsesporto	0	0
Edb-omkostninger	570	1
Resultat	70	0
Andre medlemsudgifter:		
Generalforsamlinger	7.560	7
Tilskud, Østfyn	0	0
Ekstraordinær GF	0	1
Netcafe	5.000	5
	12.560	12
Medlemsudgifter i alt	12.630	13
9 Møder, bestyrelse m.v.		
Bestyrelsesmøder	995	1
Udvalgsmøder	1.865	4
Revisionsmøder	470	1
DDL Lands-/repræsentantskabmøde	3.179	6
Renoveringsudvalget	0	0
Anden transport og rejser	232	3
Gaver og blomster	4.737	3
Restaurationsbesøg bestyrelse	6.471	6
	17.949	25

Noter til årsrapporten

	2018	2017
	DKK	DKK 1.000
10 Administrationsomkostninger		
Porto og gebyrer	0	0
Kontorartikler	420	0
Edb-omkostninger	736	5
Revision	9.300	13
Tilskud administration	-20.000	-17
Tab på debitorer	2.924	0
Diverse omkostninger	0	2
	-6.620	3
11 Årets resultat, ejendom		
Indtægter:		
12 Lejeindtægter	643.590	583
Tilskud vareløtteri	9.000	9
Tbf. hensættelser	0	12
Indtægter i alt	652.590	604
Udgifter:		
13 Renholdelse	62.597	96
14 Skatter og afgifter	139.649	121
15 Vedligeholdelse	173.579	74
16 Anskaffelser og reparationer	42.908	-6
17 Administration	24.626	28
18 Renteindtægter	-450	0
19 Renteudgifter	52.276	54
Udgifter i alt	495.185	368
Årets resultat	157.405	236
12 Lejeindtægter		
Festsal og lokaler	151.200	101
Lejligheder	521.280	510
Hensat til indvendig vedligeholdelse	-28.890	-28
	643.590	583

Noter til årsrapporten

	2018	2017
	DKK	DKK 1.000
13 Renholdelse m.v.		
Lønninger	28.134	30
Rengøringsartikler og vask	8.885	30
Renovation	21.344	21
Haveanlæg	2.271	15
Kloakrens	1.963	1
	62.597	96
14 Skatter, afgifter m.v.		
Ejendomsskatter	32.964	29
Varmeudgifter	21.842	23
Vandafgift	25.932	16
El og gas	19.222	19
Forsikringer og kontingenter	22.954	23
Varmeaflysning	13.741	9
Abonnementer	2.994	2
Antenneforening	0	0
	139.649	121
15 Vedligeholdelse ejendom		
Elarbejde	0	0
Skadedyrs bekæmpelse	0	0
Vandskade	0	0
Vedligeholdelse egne lokaler	173.579	74
	173.579	74

Noter til årsrapporten

	2018	2017
	DKK	DKK 1.000
16 Anskaffelser og reparationer m.v.		
Inventaranskaffelser	53.761	6
Service	1.507	0
Indtægter, møntvaskeri	-12.360	-12
	42.908	-6
17 Administrationsomkostninger		
Kontorartikler	0	1
EDB-udgifter	6.956	3
Revision	13.950	19
Diverse	3.720	5
	24.626	28
18 Renteindtægter		
Obligationer	450	0
Bank	0	0
	450	0
19 Renteudgifter		
Kursregulering obligationer	122	0
Realkredit Danmark	52.154	54
	52.276	54

Noter til årsrapporten

20 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Inventar
Anskaffelsespris 1. januar	4.883.870	50.000
Årets tilgang	0	0
Anskaffelsespris 31. december	4.883.870	50.000
Afskrivninger 1. januar	0	49.999
Årets afskrivninger	0	1
Afskrivninger 31. december	0	50.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	4.883.870	0

Ejendommens kontantværdi udgør 1. oktober 2017 DKK 14.170.600.

2018	2017
DKK	DKK 1.000

21 Likvide beholdninger

Kasse	1.719	3
Danske Bank 5170419	166.567	188
Danske Bank 9120014126	36.283	12
Danske Bank 9012613498	204.133	91
	408.702	294

22 Egenkapital

Egenkapital, primo	1.427.824	1.170
Årets resultat	140.772	257
	1.568.596	1.428

Noter til årsrapporten

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	DKK	DKK 1.000
23 Indvendig vedligeholdelse ejendom		
Saldo, primo	169.108	162
Anvendt	0	-21
Hensat	28.890	28
	<u>197.998</u>	<u>169</u>
24 Prioritetsgæld		
Prioritetsgæld fordeler sig således:		
Afdrag, der forfalder efter 5 år	2.560.780	2.674
Afdrag, der forfalder efter 1 år til 5 år	449.846	449
Langfristet del	3.010.626	3.123
Afdrag, der forfalder inden 1 år	112.462	112
	<u>3.123.088</u>	<u>3.236</u>

Noter til årsrapporten

	2018	2017
	DKK	DKK 1.000
25 Anden gæld		
Revision og regnskabsassistance	27.000	30
Skyldig A-skat og AM-bidrag	0	0
Skyldige feriepenge	0	0
Varme	26.371	21
Forudbetalt husleje	24.200	14
Depositum	17.000	17
Andre skyldige omkostninger	2.807	45
	97.378	127