

---

# ***Fyns Døveforening***

Abigaelsvej 12B, 5000 Odense C

Årsrapport for 2021



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Fyns Døveforenings bestyrelse og revisorer	1
Bestyrelsens påtegning	2
Kritiske revisorer udtalelse	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

# **Fyns Døveforenings bestyrelse og revisorer**

## **Bestyrelsen:**

Formand: Frank Høyer Hansen

Kasserer: Jan Thyge Pedersen

Ejendomsleder: Jan Elmer Pedersen

Bestyrelsesmedlem: Kim Melander

Bestyrelsesmedlem: Karin Skorstensgaard

Bestyrelsesmedlem: Anja Protin Rodda

Bestyrelsesmedlem: Gunhild Jacobsen

## **Revisorer:**

Kritiske revisorer: Benny Graversen  
Folmer Pedersen

Eksterne revisorer: PricewaterhouseCoopers, Odense

## Bestyrelsens påtegning

Undertegnede har aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 for Fyns Døveforening. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med god regnskabsskik og foreningens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsregnskabet efter vores opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at bedømme foreningens økonomiske indhold og i overensstemmelse med foreningens vedtægter. Det er derfor vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2021.

Årsregnskabet indstilles til godkendelse på foreningens generalforsamling.

Odense, den 27. marts 2022

Frank Høyer Hansen

Jan Elmer Pedersen

Jan Thyge Pedersen

Gunhild Jacobsen

Kim Melander

Karin Skorstengaard

Anja Protin Rodda

## Kritiske revisorerers udtalelse

Vi, foreningens kritiske revisorer, har konstateret, at foreningens midler er anvendt efter deres formål under hensyn til foreningens vedtægter og vedtagelse på foreningens generalforsamling og på foreningens bestyrelsesmøder.

Odense, den 27. marts 2022

Benny Graversen

Folmer Pedersen

# ***Den uafhængige revisors revisionspåtegning***

Til repræsentanterne på Fyns Døveforenings generalforsamling.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med god regnskabsskik og foreningens vedtægter.

Vi har revideret årsregnskabet for Fyns Døveforening for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter ("regnskabet").

## **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af regnskabet*. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## **Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen**

Foreningen har medtaget budgettal i resultatopgørelsen. Budgettet har ikke været underlagt revision.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til vedtægterne.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med vedtægternes krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## **Ledelsens ansvar for regnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med vedtægterne. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Revisors ansvar for revisionen af regnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Odense, den 27. marts 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Sigurd Skov Nielsen  
statsautoriseret revisor  
mne44150

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fyns Døveforening er aflagt i overensstemmelse med god regnskabskik og foreningens vedtægter.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Indtægter

Indtægter indgår i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet, bortset fra medlemskontingenter, der vedrører det kommende år.

### Omkostninger

Omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration, vedligeholdelse, varekøb mv. samt øvrige omkostninger vedrørende driften af ejendommen på Abigaelsgade 12 og arrangementer der afholdes i foreningen.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### Formålsbestemte aktiviteter

Anvendelsen af midler til formålsbestemte aktiviteter fordelt på hovedområder.

### Skat

Fyns Døveforening er en almenvelgørende forening og er fritaget for skatteansættelse efter selskabsskatteloven.



## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter ejendommen Abigaelsgade 12. Ejendommen er optaget til oprindelig anskaffelsessum med tillæg af senere tilgange og forbedringsomkostninger og med fradrag af eventuelle nedskrivninger.

Driftsmidler og øvrige aktiver til egne formål omkostningsføres i regnskabsåret.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Obligationer er optaget til statusdagens kurs.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
<b>Indtægter</b>			
Kontingenter	1	51.500	38.300
Tilskud og bidrag	2	0	0
Andre tilskud	3	12.500	0
Cafeteria	4	8.458	5.922
Døves Pensionistklub "Fynboerne"	5	58.510	68.925
Kulturudvalget	6	122.522	28.217
Slot og kultur	7	247.601	0
Aktivitetscenter og generationspuljen	8	148.453	63.421
Administration	11	14.851	7.929
<b>Indtægter i alt</b>		<b>664.395</b>	<b>212.714</b>
<b>Udgifter</b>			
Cafeteria	4	-8.873	-2.931
Døves Pensionistklub "Fynboerne"	5	-60.696	-72.104
Kulturudvalget	6	-171.676	-33.230
Slot og kultur	7	-261.322	0
Aktivitetscenter og generationspuljen	8	-158.311	-84.869
Medlemsudgifter	9	-4.537	-1.205
Møder, bestyrelse, udvalg m.v.	10	-27.736	-20.371
<b>Udgifter i alt</b>		<b>-693.151</b>	<b>-214.710</b>
<b>Årets resultat, medlemsvirksomhed</b>		<b>-28.756</b>	<b>-1.996</b>
Resultat ejendommen	12	264.861	248.788
<b>Årets resultat i alt</b>		<b>236.105</b>	<b>246.792</b>
<b>Overskudsdisponering:</b>			
Overført til egenkapitalen		236.105	246.792
		<b>236.105</b>	<b>246.792</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		4.883.870	4.883.870
Inventar		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	19	<b>4.883.870</b>	<b>4.883.870</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.883.870</b>	<b>4.883.870</b>
Obligationer		4.683	5.874
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>4.683</b>	<b>5.874</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.888.553</b>	<b>4.889.744</b>
Andre tilgodehavender		1.427	1.628
Periodeafgrænsningsposter		163	163
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.590</b>	<b>1.791</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	20	<b>718.500</b>	<b>819.833</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>720.090</b>	<b>821.624</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>5.608.643</b>	<b>5.711.368</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
<b>Egenkapital i alt</b>	21	<b>2.099.107</b>	<b>1.863.002</b>
Døves Whistklub Fyn		1.801	0
Hensat udlodning Dansk Døvstummeforenings Fond		82.627	82.627
Handicaplift		0	85.000
Bowlingklub 1999		1.784	1.784
Indvendig vedligeholdelse ejendom	24	280.445	250.913
<b>Hensættelser i alt</b>		<b>366.657</b>	<b>420.324</b>
Prioritetsgæld	25	2.665.424	2.785.103
<b>Langfristet gæld</b>		<b>2.665.424</b>	<b>2.785.103</b>
Prioritetsgæld	25	116.146	112.612
Huslejeindskud		128.925	127.575
Anden gæld	26	232.384	402.752
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>477.455</b>	<b>642.939</b>
<b>Gæld</b>		<b>3.142.879</b>	<b>3.428.042</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>5.608.643</b>	<b>5.711.368</b>

## Noter til årsrapporten

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>1 Kontingenter</b>		
Aktive medlemmer	51.500	69.100
Sponsorater	0	3.000
DDL's andel	0	-33.800
	<b>51.500</b>	<b>38.300</b>
<b>2 Tilskud og bidrag</b>		
Tilskud, Odense Kommune	180.000	125.300
Tilskud, Assens Kommune	20.000	10.000
Tilskud, Fåborg-Midtfyn Kommune	20.000	5.000
Tilskud, Nordfyns kommune	15.000	5.000
	<b>235.000</b>	<b>145.300</b>
der anvendes således:		
Pensionister	22.000	20.300
Børn af døve	3.000	2.000
Medier	2.000	2.000
Administration	35.000	20.000
Overfør til næste år	21.000	21.000
Aktivitetcenter	115.000	60.000
FD kultur u/60 år	37.000	20.000
	<b>235.000</b>	<b>145.300</b>
<b>3 Andre tilskud</b>		
Ildsjæleprisen	12.500	0
	<b>12.500</b>	<b>0</b>
<b>4 Cafeteria</b>		
Salg	8.458	5.922
Varekøb	-8.873	-2.931
<b>Resultat cafeteria</b>	<b>-415</b>	<b>2.991</b>

## Noter til årsrapporten

### 5 Døves Pensionistklub "Fynboerne"

	Indtægter	Udgifter	Total
Kontingenter	10.400	0	10.400
Tilskud	22.000	0	22.000
Arrangementer	3.260	-11.777	-8.517
Banko, minilotto m.v.	1.800	-1.800	0
Juleafslutning	6.350	-10.523	-4.173
Udflugt	6.600	-10.446	-3.846
Sommerafslutning	8.100	-11.960	-3.860
Årsmøde	0	-933	-933
Administration	0	-4.257	-4.257
Lokaleudgifter	0	-9.000	-9.000
<b>Resultat</b>	<b>58.510</b>	<b>-60.696</b>	<b>-2.186</b>

### 6 Kulturudvalget

	Indtægter	Udgifter	Total
Tilskud, Kulturudvalget	64.125	0	64.125
Østfyns Døveklub	0	-2.000	-2.000
Juletræsfest	1.024	-4.662	-3.638
Andre arrangementer	57.373	-157.014	-99.641
Lokaleudgifter	0	-8.000	-8.000
<b>Resultat</b>	<b>122.522</b>	<b>-171.676</b>	<b>-49.154</b>

## Noter til årsrapporten

### 7 Slot og kultur

	Indtægter	Udgifter	Total
Løn kordinator	0	-184.849	-184.849
Transport og mødeudgifter	0	-3.155	-3.155
Undervisningsmaterialer	0	-6.488	-6.488
Aktivitetstilbud	0	-12.919	-12.919
Revisor	0	-2.000	-2.000
Omkostninger vedr. FTSF	0	-20.685	-20.685
Tilskud Slot og kultur	185.149	-31.226	153.923
Andel / tilskud - FD	31.226	0	31.226
Andel / tilskud - FTSF	31.226	0	31.226
	<b>247.601</b>	<b>-261.322</b>	<b>-13.721</b>

### 8 Aktivitetscenter og generationspuljen

	Indtægter	Udgifter	Total
Aktivitetscenter	129.960	-148.474	-18.514
Generationspuljen	18.493	-9.837	8.656
	<b>148.453</b>	<b>-158.311</b>	<b>-9.858</b>

2021	2020
DKK	DKK

### 9 Medlemsudgifter

<b>Pennen:</b>		
Tilskud, Pennen	-2.000	-2.000
Edb-omkostninger	755	539
<b>Resultat</b>	<b>-1.245</b>	<b>-1.461</b>
<b>Andre medlemsudgifter:</b>		
Generalforsamlinger	5.782	2.666
	<b>5.782</b>	<b>2.666</b>
<b>Medlemsudgifter i alt</b>	<b>4.537</b>	<b>1.205</b>

## Noter til årsrapporten

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>10 Møder, bestyrelse m.v.</b>		
Bestyrelsesmøder	2.568	3.064
Udvalgsmøder	1.708	268
Revisionsmøder	893	917
DDL Lands-/repræsentantskabsmøde	2.273	2.282
Gaver og blomster	9.459	6.957
Restaurationsbesøg bestyrelsen og frivillige	10.835	6.883
	<b>27.736</b>	<b>20.371</b>
<b>11 Administrationsomkostninger</b>		
Porto og gebyrer	0	0
Kontorartikler	1.699	0
Edb-omkostninger	7.000	2.271
Revision	11.450	9.800
Tilskud administration	-35.000	-20.000
Tab på debitorer	0	0
Diverse omkostninger	0	0
	<b>-14.851</b>	<b>-7.929</b>
<b>12 Årets resultat, ejendom</b>		
<b>Indtægter:</b>		
13 Lejeindtægter	649.876	593.900
14 Renteindtægter	234	-291
Tilskud vareløtteri	9.000	9.000
<b>Indtægter i alt</b>	<b>659.110</b>	<b>602.900</b>
<b>Udgifter:</b>		
15 Renholdelse	53.270	56.419
16 Skatter og afgifter	144.002	142.634
17 Vedligeholdelse	115.780	71.356
18 Anskaffelser og reparationer	10.285	9.584
19 Administration	30.683	24.526
20 Renteudgifter	40.229	49.884
<b>Udgifter i alt</b>	<b>394.249</b>	<b>354.112</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>264.861</b>	<b>248.788</b>



## Noter til årsrapporten

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>13 Lejeindtægter</b>		
Festsal og lokaler	102.400	84.050
Lejligheder	547.476	538.740
	<b>649.876</b>	<b>622.790</b>
<b>14 Renteindtægter</b>		
Obligationer	234	291
	<b>234</b>	<b>291</b>
<b>15 Renholdelse m.v.</b>		
Lønninger	21.967	24.145
Rengøringsartikler og vask	3.053	4.243
Renovation	21.296	21.777
Haveanlæg	4.540	3.722
Kloakrens	2.414	2.532
	<b>53.270</b>	<b>56.419</b>
<b>16 Skatter, afgifter m.v.</b>		
Ejendomsskatter	37.181	37.031
Varmeudgifter	16.269	27.831
Vandafgift	36.105	24.941
El og gas	19.515	17.901
Forsikringer og kontingenter	24.109	23.620
Varmeaflysning	8.480	9.282
Abonnementer	2.343	2.028
	<b>144.002</b>	<b>142.634</b>

## Noter til årsrapporten

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>17 Vedligeholdelse ejendom</b>		
Vedligeholdelse egne lokaler	86.248	71.356
Hensat til indvendig vedligeholdelse	29.532	28.890
	<u>115.780</u>	<u>100.246</u>
<b>18 Anskaffelser og reparationer m.v.</b>		
Inventaranskaffelser	23.725	27.134
Salg af inventar	-200	-4.120
Service	-880	-1.070
Indtægter, møntvaskeri/vaskebidrag	-12.360	-12.360
	<u>10.285</u>	<u>9.584</u>
<b>19 Administrationsomkostninger</b>		
EDB-udgifter	8.544	6.321
Revision	17.175	14.700
Diverse	4.964	3.505
	<u>30.683</u>	<u>24.526</u>
<b>20 Renteudgifter</b>		
Kursregulering obligationer	178	180
Realkredit Danmark	40.051	48.477
	<u>40.229</u>	<u>48.657</u>

## Noter til årsrapporten

### 21 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger 2021	Grunde og bygninger 2020
Anskaffelsespris 1. januar	4.883.870	4.883.870
Anskaffelsespris 31. december	<u>4.883.870</u>	<u>4.883.870</u>
Afskrivninger 1. januar	0	0
Årets afskrivninger	0	0
Afskrivninger 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>4.883.870</u></b>	<b><u>4.883.870</u></b>

Ejendommens kontantværdi udgør 1. oktober 2019 DKK 14.170.600.

### 22 Likvide beholdninger

	2021	2020
	DKK	DKK
Kasse	3.242	2.114
Danske Bank 5170419	343.361	649.554
Danske Bank 9120014126	93.472	17.056
Danske Bank 9012613498	278.425	151.108
	<u>718.500</u>	<u>819.833</u>

## Noter til årsrapporten

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>23 Egenkapital</b>		
Egenkapital, primo	1.863.002	1.616.210
Årets resultat	236.105	246.792
	<b>2.099.107</b>	<b>1.863.002</b>
<b>24 Indvendig vedligeholdelse ejendom</b>		
Saldo, primo	250.913	222.023
Anvendt	0	0
Hensat	29.532	28.890
	<b>280.445</b>	<b>250.913</b>
<b>25 Prioritetsgæld</b>		
Prioritetsgæld fordeler sig således:		
Afdrag, der forfalder efter 5 år	2.200.842	2.334.655
Afdrag, der forfalder efter 1 år til 5 år	464.583	450.448
	<b>2.665.424</b>	<b>2.785.103</b>
Langfristet del	2.665.424	2.785.103
Afdrag, der forfalder inden 1 år	116.146	112.612
	<b>2.781.570</b>	<b>2.897.715</b>
<b>26 Anden gæld</b>		
Revision og regnskabsassistance	27.000	25.250
Skyldig A-skat og AM-bidrag	20.735	9.575
Skyldige feriepenge	0	4.244
Varme	14.780	20.737
Forudbetalt husleje	10.200	8.000
Depositum	17.500	13.000
Tilskud/fonde næste år	131.700	312.179
Andre skyldige omkostninger	10.469	9.767
	<b>232.384</b>	<b>402.752</b>